

Lista documentelor necesare în vederea depunerii cererii de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate, pentru persoane juridice, conform prevederilor Legii nr. 231/2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991:

- Cererea tip;
- Cartea de identitate a reprezentantului societății, în copie,
- Dovada emisă de societate în vederea nominalizării reprezentantului acestuia (Hotărâre AGA/ Decizie, Împuternicire notarială din care să rezulte numele reprezentantului societății, etc), în original sau copie legalizată;
- Actele de constituire ale societății în copie legalizată;
- Certificat de înregistrare al societății în copie legalizată;
- Acte pentru dovedirea folosinței imobilului (Decizii de dare în administrare, contracte de vânzare-cumpărare ș.a.), în copie ;
- Declarație notarială a persoanei juridice, în care să fie stipulat, că societatea este singura îndreptățită să solicite terenul, cunoscând prevederile art. 326, Cod Penal, referitoare la falsul în declarații, în original;
- Cartea funciară, actualizată, în original;
- Decizie de atribuire, în copie legalizată;
- Certificat fiscal la zi,
- Certificat constatator al societății, în original sau copie legalizată;
- Documentație cadastrală completă:
 - 1) Proces verbal de vecinătate conform anexei 1.39 prevăzute în Ordinul 600 din 2023 al ANCPI, în 3 exemplare, în original;
 - 2) Plan de amplasament și delimitare , inventar de coordonate în format analogic în 3 exemplare , și CD în format dxf, în original;
 - 3) Plan incadrare în zonă, în 3 exemplare, în original;
- Orice alt mijloc de probă , inclusiv declarații autentice de martori în lipsa actelor doveditoare menționate mai sus, în original.

Informații suplimentare puteți obține de la Serviciul Fond Funciar, Registru Agricol și Arhivă situat în Municipiul Baia Mare, Bulevardul Independenței nr. 2 C, tel. 0372036481 sau prin e-mail agricol@baiamare.ro.

